

propertybid.de
IMMOBILIEN-AUKTIONEN



IMMOBILIEN



zu marktgerechten Preisen



Willkommen bei der deutschen
Online-Auktionsplattform für Immobilien

MARKTCHANCEN effektiv nutzen.

Die neue Online-Plattform propertybid.de ermöglicht es Ihnen, effizient und zu marktgerechten Preisen Immobilien aus den Bereichen Einzelhandel, Büro, Logistik/Industrie sowie Wohnimmobilien und gemischt genutzte Immobilien zu ersteigern.

Unsere Auktionen bieten Ihnen als Kaufinteressent viele Vorteile. Sie finden alle objektbezogenen Informationen und Unterlagen in unserem Online-Datenraum, um ganz komfortabel eine umfassende und effiziente Objektprüfung vorzunehmen. Das Verfahren ist transparent und jeder Bieter hat grundsätzlich die gleiche Chance zu gleichen Bedingungen. Der Preis wird im fairen Wettbewerb unter den Beteiligten ermittelt und bildet somit das Zusammenspiel von Angebot und Nachfrage marktgerecht ab. Durch das definierte Auktionsende erreichen Sie zudem schneller Ihr Ziel.

ERFAHRUNG UND KOMPETENZ

Hinter propertybid.de steht mit der Auktion & Markt AG ein solides Unternehmen mit 25 Jahren Auktionserfahrung einschließlich einer 10-jährigen Erfolgsgeschichte auf dem Gebiet der

Online-Auktionen. Die Kompetenz eines professionellen Immobilienteams und jahrzehntelange Auktionserfahrung sind hier gebündelt, damit Sie bestmögliche Ergebnisse erzielen.



Mit Auktionen zum Erfolg!

Attraktive Immobilien FINDEN, BIETEN, KAUFEN.

propertybid.de
WOBELN-AUKTIONEN

Kaufen Verkaufen Service

Objekttyp: Büro, Nordrhein-Westf., Gemischte Nutzung

Ausdrucken: **2.200.000 €**

Willkommen bei propertybid.de

Kompetenz
Der Vermarktungsprozess wird von A bis Z durch ein professionelles, erfahrenes Immobilienteam gesteuert.

25 Erfahrung
Die Auktion & Markt AG kann 25 Jahre Auktionserfahrung und 10 Jahre Expertise bei der sicheren und erfolgreichen Abwicklung von Online-Auktionen vorweisen.

Effiziente Transaktionen, schnelle Abwicklung

Optimale Preisfindung für Verkäufer

Hohe Transparenz im Auktionsprozess

propertybid.de
WOBELN-AUKTIONEN

Kaufen Verkaufen Service

Auktion Nr. 4
Freitag, 16.08.2013
Start 11:00 Uhr

Katalog Nr. 1

Moderne und vielseitig nutzbare Gewerbeimmobilie in Iserlohn – Verkehrspreis: 2,85 Mio. €, Ausdrufspreis: 2,2 Mio. €

Auktionsbarometer

2.230.000 €	
2.240.000 €	
2.230.000 €	
2.220.000 €	
2.215.000 €	
2.200.000 €	Ausdruf
2.190.000 €	
2.180.000 €	
2.170.000 €	
2.160.000 €	diskd
2.150.000 €	Höchstgebot
2.140.000 €	
2.130.000 €	
2.120.000 €	oelwa2007
2.110.000 €	
2.100.000 €	
2.090.000 €	ZIAGG
2.080.000 €	Dafim
2.070.000 €	elhyek
2.060.000 €	
2.050.000 €	

Zeit bis zur Hot-Bid-Phase
1 Tag 23 Std. 06 Min. 35 Sek.

Ihr Gebot
€

Ausdruf: 2.200.000 €
Höchstgebot: 2.150.000 €
Für dieses Objekt können Sie Gebote ab 1.980.000 € abgeben.

Investment Highlights
• Verkehrspreis 2,85 Mio. € + 40 Parkplätze + attraktive Geschäftslage + großzügige Ausstattungs-/Büroflächen + sehr gute Sichtbarkeit + gute Verkehrsanbindung nahe A1, A42, A48 und Flughafen Dortmund

Wichtig: Um auf dieses Objekt bieten zu können, müssen Sie eine Bestpreisgarantie einreichen! Mehr Infos...

• Bilder • Aufgebot • Abwicklung

Beispielhafte Darstellung

In **8 SCHRITTEN** zu Ihrer neuen Immobilie.

1 OBJEKTE FINDEN

Auf unserer Startseite finden Sie eine Übersicht über alle aktuellen Objekte in Auktion. Mit Hilfe der Objektpalette können Sie durch Auswahl von Objektart und Bundesland genau festlegen, welche Objekte Ihnen angezeigt werden sollen.

2 OBJEKT- INFORMATIONEN EINSEHEN

Als registrierter und freigeschalteter Bieter können Sie im Datenraum des jeweiligen Objektes detaillierte Informationen aufrufen.

3 OBJEKTE BESICHTIGEN

Die angebotenen Objekte können zu einem vorgegebenen Termin besichtigt werden. Registrierte Bieter werden von uns rechtzeitig über Besichtigungstermine informiert.

4 BIETEN

Es gibt drei Möglichkeiten, Gebote abzugeben: Sie können entweder in Schritten bieten, ein selbst definiertes Gebot abgeben oder einen Bietagenten aktivieren.

1

2

3

4

5

6

7

8

REGISTRIEREN

Über unser Registrierungsformular auf www.propertybid.de können Sie sich kostenlos und unverbindlich registrieren.

OBJEKTE BEOBACHTEN

Über den Button „Beobachten“ auf der Barometerseite des Objektes kann dieses zur Beobachtung ausgewählt und in „Mein propertybid.de“ aufgerufen werden.

BIETFREIGABE EINHOLEN

Auf der Barometerseite des jeweiligen Objektes finden Sie den Button „Bietfreigabe einholen“. Bevor Sie Gebote für ein konkretes Objekt abgeben, erhalten Sie hierüber eine Bietfreigabe.

DEN KAUF ABSCHLIESSEN

Der Höchstbieter auf ein Objekt wird nach Abschluss der Auktion per E-Mail informiert. Die weitere Abwicklung und der Abschluss des Kaufvertrages erfolgt durch den beurkundenden Notar.

Nutzen Sie die **VORTEILE!**

INTERESSANTE OBJEKTE ENTDECKEN UND PRÜFEN

Auf propertybid.de werden laufend neue attraktive Objekte angeboten. Bei Interesse finden Sie im Datenraum alle objektbezogenen Informationen und Unterlagen, um ganz komfortabel eine umfassende und effiziente Objektprüfung vorzunehmen.

TRANSAKTIONSDAUER VERKÜRZEN

Unsere Online-Auktionen enden zu einem fixen Termin. Als Käufer vermeiden Sie monatelange und aufwendige Verhandlungen und erreichen schneller Ihr Ziel.

KAUFEN ZUM FAIREN PREIS

Bei einer Auktion wird der Preis zwischen den Beteiligten ausgehandelt. Durch das transparente Aufeinandertreffen von Angebot und Nachfrage ergibt sich ein fairer Marktpreis.

GLEICHE CHANCEN FÜR ALLE

Bei Auktionen gehört es zum Grundprinzip, dass alle Bieter die gleichen Chancen haben. Einziges Differenzierungsmerkmal ist der Preis. Außerdem garantieren wir bei unseren Online-Auktionen Transparenz und Sicherheit während des gesamten Prozesses.

Auktion & Markt AG

Geschäftsbereich Immobilien-Auktionen

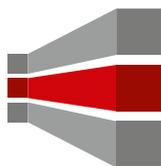
Sandbornstraße 2

65197 Wiesbaden

T +49 611 44796-650

E info@propertybid.de

www.propertybid.de



propertybid.de

IMMOBILIEN-AUKTIONEN